



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2026-02-25

§28

Exploateringsavtal med anledning av detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1 i Vaggeryds kommun (KS 2026/055)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att godkänna föreliggande avtal.

I och med beslut att godkänna bifogat avtal ges kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör rätt att underteckna detsamma.

Sammanfattning

Detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1 i Vaggeryds kommun är framtagen och ligger för beslut. För att säkerställa genomförandet av detaljplanen har exploateringsavtal upprättats med exploatören Carl-Eric Ekwurtzel. Avtalet bifogas.

Exploatören ska ansvara för och bekosta all utbyggnad av allmän platsmark. Eftersom allmän plats i detaljplanen kommer vara under enskilt huvudmannaskap är föreliggande exploateringsavtal framtaget för att tydliggöra exploatörens skyldigheter och rättigheter med anledning av den detaljplan som kommer att antas.

Kommunen äger ingen kvartersmark inom planområdet.

Mark- och exploateringsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Diariet
Tekniska kontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-02-12



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2026-02-25

- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad